CONCEPTO ESTADO DE INFRAESTRUCTURA FISICA

Fecha: 24/01/2025

Asunto: ANALISIS DE INFRAESTRUCTURA FISICA SEDE CALI AGUABLANCA GT VALLE DEL CAUCA – EJE CAFETERO

Dirección del Inmueble: Carrera 27 No.103-71 Barrio Manuela Beltran
Matricula Inmobiliaria: 370-316521, 370-316561, 370-317964
CódigoCatastral:76001010014060001000350000000001; 76001010014060001000250000000001; 76001010014060001000150000000001

El inmueble analizado cuenta con dos (2) pisos distribuidos de la siguiente manera:

Primer Piso:
Area 1: Espacio para puestos de trabajo
Area 2: Un (1) cuarto técnico

Segundo Piso:
Area 1: Espacio para puestos de trabajo
Area 2: Dos (2) oficinas
Area 3: Cocineta
Area 4: Dos (2) baños públicos

El predio cuenta con un área óptima para la distribución de los espacios requeridos para el desarrollo de las actividades que precisa la entidad.

Que, de acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial del municipio de Santiago de Cali, el uso principal es Áreas de Actividad Residencial, el cual es compatible con las actividades realizadas por la agencia.

Por lo anterior, el inmueble cuenta con las condiciones de infraestructura básicas y necesarias para el funcionamiento de la sede del GT Valle del Cauca – Eje Cafetero en el distrito de Aguablanca.

Abel Mauricio Jimenez Roa
Firmado digitalmente por Abel Mauricio Jimenez Roa

ABEL MAURICIO JIMENEZ ROA
Profesional Grupo de Gestión Administrativa